

Pwyllgor Cynllunio, Trwyddedu Tacsis a Hawliau Tramwy

Man Cyfarfod
**Siambwr y Cyngor - Neuadd y Sir,
Llandrindod, Powys**

Dyddiad y Cyfarfod
Dydd Iau, 1 Chwefror 2018

Amser y Cyfarfod
12.00 pm



Neuadd Y Sir
Llandrindod
Powys
LD1 5LG

I gael rhagor o wybodaeth cysylltwch â
Carol Johnson
01597826206
carol.johnson@powys.gov.uk

Dyddiad Cyhoeddi
1 Chwefror 2018

Mae croeso i'r rhai sy'n cymryd rhan ddefnyddio'r Gymraeg. Os hoffech chi siarad Cymraeg yn y cyfarfod, gofynnwn i chi roi gwybod i ni erbyn hanner dydd ddau ddiwrnod cyn y cyfarfod

AGENDA

| | |
|-----------|-----------------------|
| 1. | YMDDIHEURIADAU |
|-----------|-----------------------|

I dderbyn ymddiheuriadau am absenoldeb.

| | |
|-----------|---------------------------------------|
| 2. | COFNODION Y CYFARFOD BLAENOROL |
|-----------|---------------------------------------|

I awdurdodi'r Cadeirydd i arwyddo cofnodion cyfarfod blaenorol y Pwyllgor a gynhaliwyd ar 18 Ionawr, 2018 fel cofnod cywir.

(I ddilyn)

| |
|------------------|
| Cynllunio |
|------------------|

| | |
|-----------|---------------------------|
| 3. | DATGANIADAU O FUDD |
|-----------|---------------------------|

- I dderbyn datganiadau o fudd gan Aelodau mewn perthynas â'r eitemau i'w hystyried ar yr agenda
- Derbyn ceisiadau gan aelodau i gofnodi eu haelodaeth ar gynghorau tref neu gymuned lle cafwyd trafodaeth ar faterion sydd i'w trafod gan y Pwyllgor hwn.
- Derbyn datganiadau gan Aelodau'r Pwyllgor y byddant yn gweithredu fel 'Cynrychiolydd Lleol' mewn perthynas â chais unigol sy'n cael ei ystyried gan y Pwyllgor

- d) Nodi manylion aelodau'r Cyngor Sir (nad ydynt yn aelodau'r Pwyllgor) a fydd yn gweithredu fel 'Cynrychiolydd Lleol' o ran cais unigol sy'n cael ei ystyried gan y Pwyllgor.

| | |
|-----------|--|
| 4. | CEISIADAU CYNLLUNIO I'W HYSTYRIED GAN Y PWYLLGOR. |
|-----------|--|

Ystyried adroddiadau Pennaeth y Gwasanaethau Adfywio a Rheoleiddio a gwneud penderfyniadau anghenrheidiol ar hynny.

(Tudalennau 1 - 4)

4.1. Diweddariadau

Bydd unrhyw Diweddariadau'n cael eu hychwanegu at yr Agenda, fel Pecyn Atodol, cyn y cyfarfod ble bynnag y bo modd.
(I ddilyn)

4.2. P/2016/0397 Lower House Farm, Cleirwy, Henffordd, HR3 5RU

P
(Tudalennau 5 - 80)

4.3. P/2017/0444 Tir cyfagos i Lon-Yr-Ywen, Pontrobert, Powys SY22 6JT

(Tudalennau 81 - 130)

4.4. P/2017/1388 Tir cyfagos i Goed Llys, Penrhos, Llanymynech, Powys SY22 6QE

(Tudalennau 131 - 150)

4.5. P/2017/1284 Safle cyfagos i Dir Gaia, Ffordd Abaty Cwm Hir, Rhaeadr Gwy, Powys, LD6 5DZ

(Tudalennau 151 - 172)

4.6. P/2017/1224 Tir cyfagos i Arrah Lodge, Llanfihangel Tal y Llyn, Llangors, Aberhonddu, LD3 7TP

(Tudalennau 173 - 190)

4.7. P/2017/1333 Oakleigh, Refail, Aberriw, Powys SY21 8AJ

(Tudalennau 191 - 208)

- 4.8. **P/2017/1337 Oakleigh, Refail, Aberriw, Powys SY21 8AJ**
(Tudalennau 209 - 226)
- 4.9. **P/2017/1317 Pantygamallt, Penffordd-las, Llanbryn-mair, Powys, SY19 7BU**
(Tudalennau 227 - 246)
- 4.10. **P/2017/0770 Cil Common Stables, Cefn-Y-Faenor, Aberriw, Y Trallwng, SY21 8AX**
(Tudalennau 247 - 272)
- 4.11. **AGRI/2018/0004 Dolmenyn, Garth, Llangamarch, Powys LD4 4BL**
(Tudalennau 273 - 278)
- 4.12. **DEM/2018/0001 The Red Dragon, Lôn y Blanhigfa, Y Drenewydd, SY16 1LH**
(I ddilyn)

| | |
|-----------|--|
| 5. | PENDERFYNIADAU PENNAETH GWASANAETHAU ADFYWIO A RHEOLEIDDIO AR GEISIADAU DIRPRWYEDIG |
|-----------|--|

I dderbyn rhestr o benderfyniadau a wnaed gan y Pennaeth Gwasanaethau Adfywio a Rheoleiddio er gwybodaeth o dan bŵerau dirprwyedig.

(Tudalennau 279 - 286)

| |
|----------------------------------|
| Tacsis a thrwyddedu arall |
|----------------------------------|

| | |
|-----------|---|
| 6. | COFNODION PANELI AROLYGU TAC SIS |
|-----------|---|

I awdurdodi'r Cadeirydd a fydd yn llywyddu yn y Panel Arolygu Tacsis canlynol i arwyddo'r cofnodion fel cofnod cywir: 22 Tachwedd 2017.

(Tudalennau 287 - 290)